



KORRALDUS

**Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali  
suurendamine, riigivara üleandmine ja  
varasema sellekohase otsuse muutmine**

Riigivaraseaduse § 5 lõike 1, § 37 lõike 2 punkti 2 ning § 76 lõike 3 punktide 4 ja 5 alusel:

1. Volitada rahandusministrit riigi esindajana hääletama Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsionäride üldkoosolekul aktsiakapitali suurendamise poolt kuni 4 111 800 euro võrra kuni 41118 uue 100-eurose nimiväärtusega aktsia väljalaskmise teel ning märkima aktsiad. Aktsiate nimiväärtust ületav summa loetakse ülekursiks.

2. Muuta Vabariigi Valitsuse 13. septembri 2012. a korraldust nr 399 ja tunnistada kehtetuks korralduse punkti 2 alapunkt 14. Kehtetuks tunnistatud punkti alusel üleantud vara (Lääne-Viru maakonnas, Viru-Nigula vallas, Kunda linnas asuv Toolse tee 15 kinnistu, Tartu Maakohtu kinnistusraamatu registriosa nr 2988831, katastritunnus 34501:001:0040, pindala 23594 m<sup>2</sup>, sihtotstarve riigikaitsemaa) väärtuses 172 137,17 eurot asendada punktis 3 nimetatud üleantava varaga ning tasuda punktis 1 nimetatud aktsiate eest punktis 3 üleantava varaga 4 111 897,49 euro ulatuses.

3. Anda nõusolek Kultuuriministeeriumi valitsemisel olevate järgmiste kinnistute Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile mitterahalise sissemaksena üleandmiseks:

3.1. Tartu maakonnas Tartu linnas Narva mnt 177 kinnistu hariliku väärtusega 3 181 806,35 eurot (Tartu Maakohtu kinnistuosakonna registriosa nr 5298103, katastritunnus 79512:033:0010, pindala 103 972 m<sup>2</sup>, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa 100%, riigi kinnisvararegistri kood KV10387);

3.2. Tartu maakonnas Tartu linnas Narva mnt 179 kinnistu hariliku väärtusega 1790 eurot (Tartu Maakohtu kinnistuosakonna registriosa nr 5384850, katastritunnus 79501:002:0501, pindala 3975 m<sup>2</sup>, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa 100%, riigi kinnisvararegistri kood KV66879);

3.3 Tartu maakonnas Tartu vallas Raadi alevis Ermipargi kinnistu hariliku väärtusega 438,31 eurot (Tartu Maakohtu kinnistuosakonna registriosa nr 4292404, katastritunnus 79403:002:1300, pindala 76 197 m<sup>2</sup>, üldkasutatav maa 100%, riigi kinnisvararegistri kood KV111479);

3.4 Tartu maakonnas Tartu vallas Raadi alevis Erminurme tee 28 kinnistu hariliku väärtusega 1 100 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistuosakonna registriosa nr 4662904, katastritunnus

79403:002:1568, pindala 11 610 m<sup>2</sup>, elamumaa 100%, riigi kinnisvararegistri kood KV111502).

4. Määrata Eesti Vabariigi poolt omandatava vara ja punktis 1 nimetatud uute Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiate valitsejaks Rahandusministeerium.

Kaja Kallas  
Peaminister

Taimar Peterkop  
Riigisekretär